

Số: 63/2015/TB- INCIP

Hà Nội, ngày 24 tháng 05 năm 2015

## THÔNG BÁO NIÊM YẾT

(Về việc bán đấu giá Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại Số 55 ngõ 302 Đường Láng, phường Thịnh Quang, quận Đống Đa, TP Hà Nội)

Hiện nay, chúng tôi đang tiếp nhận hồ sơ bán đấu giá lại (bán đấu giá lần 2) tài sản là quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại số 55, ngõ 302 đường Láng, phường Thịnh Quang, quận Đống Đa, TP Hà Nội. Bằng văn bản này chúng tôi thông báo công khai về việc bán đấu giá tài sản trên như sau:

### 1. Nội dung thông báo niêm yết

#### 1.1. Tổ chức bán đấu giá tài sản

- **CÔNG TY TNHH DỊCH VỤ BÁN ĐẤU GIÁ INCIP**

- Địa chỉ: Tầng 4, số 24, ngõ 463 Đội Cấn, Vĩnh Phúc, Ba Đình, Hà Nội.

- Điện thoại: 04.3762.1592 Fax: 04.3762.4265

- Email: incip@daugiataisan.org Website: www.daugiataisan.org

#### 1.2. Thời gian, địa điểm bán đấu giá tài sản

- Thời gian bán đấu giá: 26/6/2015

- Địa điểm bán đấu giá: tại số 24 ngõ 463 Đội Cấn, Ba Đình, Hà Nội.

#### 1.3. Danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản bán đấu giá

Quyền sử dụng đất và quyền sở hữu nhà ở theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AM803143 mã số 10109354082, số QĐ cấp 2591/2009/QĐ-UBND do UBND quận Đống Đa cấp ngày 03/07/2009. Đặc điểm cụ thể của Bất động sản:

✓ Đất ở:

+ Thửa đất số: 94a + 94b (1 phần)

+ Tờ bản đồ số: 6G-III-09

+ Địa chỉ thửa đất: Số 55 ngõ 302 Đường Láng, phường Thịnh Quang, quận Đống Đa, TP Hà Nội.

+ Diện tích: 77,55 m<sup>2</sup>

+ Hình thức sử dụng:

(i) Riêng: 35,5 m<sup>2</sup>

ii) Chung: 42,05 m<sup>2</sup>



✓ Nhà ở: Nhà có địa chỉ tại số 55 ngõ 302 đường Láng, phường Thịnh Quang, quận Đống Đa, TP Hà Nội.

**1.4. Giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá**

Tài sản được đem bán với giá khởi điểm là 1.296.000.000 đ (một tỷ, hai trăm chín mươi sáu triệu đồng).

*(Giá trên chưa bao gồm phí công chứng, các khoản thuế, phí, lệ phí khi bên mua được tài sản làm thủ tục sang tên tại cơ quan Nhà nước có thẩm quyền).*

**1.5. Địa điểm, thời hạn tham khảo hồ sơ tài sản bán đấu giá**

- Địa điểm: Tầng 4, số 24, ngõ 463 Đội Cấn, Vĩnh Phúc, Ba Đình, Hà Nội
- Thời hạn: từ ngày 25/5/2015 đến hết ngày 25/6/2015

**1.6. Địa điểm, thời hạn đăng ký mua tài sản bán đấu giá:**

- Địa điểm: tại trụ sở công ty hoặc đăng ký tại Website: [www.daugiataisan.org](http://www.daugiataisan.org).
- Thời hạn: từ ngày 25/5/2015 đến hết ngày 25/6/2015

**1.7. Địa điểm, thời gian xem tài sản đấu giá:**

- Thời gian: Giờ hành chính các ngày trong tuần từ ngày từ ngày từ ngày 25/5/2015 đến hết ngày 25/6/2015.
- Địa điểm: Khách hàng chủ động xem tài sản tại địa chỉ: số 55 ngõ 302 đường Láng, phường Thịnh Quang, quận Đống Đa, TP Hà Nội vào giờ hành chính các ngày trong tuần.

**2. Thời gian niêm yết:**

Từ ngày 25/5/2015 đến hết ngày 25/6/2015

**3. Sau thời gian niêm yết nêu trên, chúng tôi sẽ tiến hành bán đấu giá tài sản theo quy định của pháp luật.**

**CÔNG TY TNHH  
DỊCH VỤ BÁN ĐẤU GIÁ INCIP  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**ĐGV. Vũ Văn Thiệu**