

Số: *M*.../2016/TB- INCIP

Hà Nội, ngày *08* tháng 7 năm 2016

## THÔNG BÁO NIÊM YẾT

(Về việc bán đấu giá Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 53, tờ bản đồ số 03, diện tích 114,7m<sup>2</sup>, địa chỉ Tổ dân phố Đại Cát, Liên Mạc, Bắc Từ Liêm, Hà Nội)  
(Tại nơi bán đấu giá tài sản)

Hiện nay, chúng tôi đang tiếp nhận hồ sơ bán đấu giá tài sản là quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 53, tờ bản đồ số 03, địa chỉ: Tổ dân phố Đại Cát, Liên Mạc, Bắc Từ Liêm, Hà Nội. Bằng văn bản này chúng tôi thông báo công khai về việc bán đấu giá tài sản trên như sau:

### 1. Nội dung thông báo niêm yết

#### 1.1. Tổ chức bán đấu giá tài sản

##### - CÔNG TY TNHH DỊCH VỤ BÁN ĐÁU GIÁ INCIP

- Địa chỉ: Tầng 4, số 24, ngõ 463 Đội Cấn, Vĩnh Phúc, Ba Đình, Hà Nội.

- Điện thoại: 04.3762.1592

Fax: 04.3762.4265

- Email: [incip@daugiataisan.org](mailto:incip@daugiataisan.org)

Website: [www.daugiataisan.org](http://www.daugiataisan.org)

#### 1.2. Thời gian, địa điểm bán đấu giá tài sản

- Thời gian bán đấu giá: 10/8/2016

- Địa điểm bán đấu giá: tại Tầng 4, số 24 ngõ 463 Đội Cấn, Ba Đình, Hà Nội.

#### 1.3. Danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản bán đấu giá

Tài sản bán đấu giá là quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 53, tờ bản đồ số 03, địa chỉ: Tổ dân phố Đại Cát, Liên Mạc, Bắc Từ Liêm, Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AO 969809, thửa đất số 53, tờ bản đồ số 03, loại đất ở, diện tích 114,7 m<sup>2</sup>, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất H0879, số QĐ 10924/QĐ-UBND do UBND huyện Từ Liêm cấp ngày 09/12/2009 cho ông Nguyễn Mạnh Hùng.

#### 1.4. Giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá

Giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá là: **849.433.000 đ** (Tám trăm bốn mươi chín triệu, bốn trăm ba mươi ba nghìn đồng) (Giá nêu trên chưa bao gồm lệ phí trước bạ, thuế, phí, lệ phí để chuyển quyền sử dụng đất và quyền sở hữu tài sản theo quy định của pháp luật).

1.5. Thời gian đăng ký xem tài sản: ngày 11/7/2016 tại trụ sở Công ty TNHH dịch vụ bán đấu giá INCIP (Tầng 4, Số 24, ngõ 463 Đội Cấn, Ba Đình, Hà Nội);

1.6. Thời gian tổ chức xem tài sản: 14 giờ ngày 15/7/2016 tại thửa đất số 53, tờ bản đồ số 03, địa chỉ: Tổ dân phố Đại Cát, Liên Mạc, Bắc Từ Liêm, Hà Nội.



- 1.7. **Thời hạn tham khảo hồ sơ, mua hồ sơ:** ngày 20/7/2016 tại trụ sở Công ty TNHH dịch vụ bán đấu giá INCIP (Tầng 4, Số 24, ngõ 463 Đội Cấn, Ba Đình, Hà Nội).
- 1.8. **Thời hạn đăng ký mua tài sản và nộp tiền đặt trước:** ngày 22/7/2016 tại trụ sở Công ty TNHH dịch vụ bán đấu giá INCIP (Tầng 4, Số 24, ngõ 463 Đội Cấn, Ba Đình, Hà Nội);
- Khoản tiền đặt trước là 3% giá khởi điểm của tài sản, tương ứng với 25.482.990 đ (Hai mươi lăm triệu, bốn trăm tám mươi hai nghìn, chín trăm chín mươi đồng).
2. **Thời gian niêm yết:**  
Từ ngày 11/7/2016 đến hết ngày 09/8/2016.
3. **Sau thời gian niêm yết nêu trên, chúng tôi sẽ tiến hành bán đấu giá tài sản theo quy định của pháp luật.**

**CÔNG TY TNHH  
DỊCH VỤ BÁN ĐẤU GIÁ INCIP  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**ĐGV. Vũ Văn Thiệu**

